ПРОЕКТ ДОГОВОРА
выполнение ремонта помещения в здании ГПОУ «Сыктывкарский автомеханический техникум», находящегося по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, д. 16/3

г. Сыктывкар «___»_____2018 г.

Государственное профессиональное образовательное учреждение «Сыктывкарский автомеханический техникум», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Юрецкой Ирины Валентиновны, действующий на основании Устава, с одной стороны,

и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», на основании протокола _____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется **выполнить ремонт помещения в здании гаража ГПОУ «Сыктывкарский автомеханический техникум», находящегося по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, д. 16/3** (далее – «Объект») и сдать результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять вышеуказанные работы и обеспечить их оплату в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Предусмотренные настоящим Договором работы в части видов и объемов работ, используемых материалов, а также стоимости согласованы Сторонами в настоящем Договоре, Техническом задании (Приложение № 1) и Локальном сметном расчёте (Приложение № 2), являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. **Дата начала выполнения Работ с момента подписания договора, дата окончания выполнения Работ "___" _____ _____ г.**

2. Стоимость Договора

2.1. Цена работ, указанных в п. 1.1. договора, составляет_____(_____), в том числе НДС (18%) _____(*либо указать, что НДС не облагается в связи с применением УСН*) и определяется сметой (Приложение № 2), являющейся неотъемлемой частью настоящего договора и определена на весь срок исполнения Договора. Окончательная сумма, подлежащая уплате за выполненные работы, определяется на основании акта о приемке результата работ, в котором указана стоимость дополнительно выполненных подрядчиком и согласованных заказчиком работ.

2.1.1. Заказчик по согласованию с Подрядчиком в ходе исполнения Договора вправе изменить условия Договора:

а) сроки исполнения обязательств по договору, в случае если необходимость изменения сроков вызвана обстоятельствами непреодолимой силы или просрочкой выполнения Заказчиком своих обязательств по договору;

б) цену договора:

- путем ее уменьшения или увеличения без изменения иных условий исполнения договора.

2.2. В цену Договора включено: стоимость выполнения работ, стоимость используемых при проведении работ материалов, затраты на доставку, отгрузку, разгрузку, транспортировку, страхование, уплату налогов, таможенных пошлин, сборов и других обязательных платежей, связанных с исполнением Договора.

3. Условия оплаты

3.1. Заказчик финансирует Договор ***за счет средств бюджета Республики Коми и средств от приносящей доход деятельности.***

3.2. Расчеты между сторонами за выполненные работы производятся путём перечисления денежных средств на счет Подрядчика.

3.3. Оплата по настоящему Договору производится поэтапно, за фактически выполненные работы Подрядчиком, предъявляемый к оплате этап выполненных работ, должен составлять не менее 50% от общего объема работ. Подрядчик предоставляет Заказчику акт выполненных работ по форме № КС-2; справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3, счет и согласовывает объемы выполненных работ с ответственным лицом назначенным Заказчиком.

Заказчик оплачивает этап выполнения работ после предоставления всех документов в течение 14 календарных дней. Погашение поэтапных платежей производится путем вычетов из сумм платежей, причитающихся Подрядчику за фактически выполненные работы.

3.4.Окончательный расчет по настоящему договору производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в срок до 31 мая 2018г. после сдачи Подрядчиком и приемки Заказчиком выполненных работ, при условии предоставления:

- актов выполненных работ по форме № КС-2 (в порядке, установленном постановлением Госкомитета России от 11.11.1999 г. № 100);
- справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 (утвержденной постановлением Госкомитета России от 11.11.1999 г. № 100);
- счета-фактуры;
- комплекта исполнительной документации (сертификаты, удостоверения качества, исполнительные схемы, общий журнал работ, журнал учета выполненных работ по унифицированной форме № КС-6а и пр.).

3.5. В случае изменения расчетного счета Подрядчик обязан в 3-дневный срок сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре расчетный счет Подрядчика, несет Подрядчик.

3.6. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным с момента оплаты стоимости выполненных работ по настоящему Договору, который определяется как день списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4. Сроки и условия выполнения работ, порядок сдачи-приемки работ

4.1. Подрядчик обязуется выполнить работы, предусмотренные п. 1.1. настоящего Договора не позднее «___» _____ 2018г.

4.2. Место выполнения работ – Республика Коми, г.Сыктывкар, Лесопарковая, д. 16/3.

4.3. Подрядчик обязуется выполнить ремонтные работы в соответствии с условиями настоящего Договора, требованиями СНиП, проектно-сметной документацией.

4.4. В период проведения работ осуществляется приемка скрытых работ с составлением Актов освидетельствования скрытых работ (Приложение № 4 к Договору).

4.5. Если скрытые работы выполнены без освидетельствования Заказчиком, или Заказчик не был проинформированы об этом, или информирован с опозданием, то Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть таких скрытых работ по требованию Заказчика, а затем восстановить ее.

Если при приемке отдельных скрытых работ выявится, что работы выполнены с недостатками (дефектами), то Заказчик совместно с Подрядчиком составляет документ, фиксирующий недостатки (дефекты) и сроки устранения недостатков. Указанный документ должен быть составлен не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня обнаружения таких недостатков.

4.6. Подрядчик, обнаруживший в ходе выполнения работ не учтенные в технической документации работы и в связи с этим необходимость проведения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости строительства, обязан сообщить об этом Заказчику.

4.7. Заказчик сообщает Подрядчику о проведении дополнительных работ в течение трех рабочих дней с момента получения сообщения Подрядчика.

4.8. В период проведения дополнительных работ осуществляется приемка дополнительных работ с составлением Актов на дополнительные работы, акт составляется в течение 3 (трех) рабочих дней с момента выполнения работ.

Если при приемке отдельных дополнительных работ выявится, что работы выполнены с недостатками (дефектами), то Заказчик совместно с Подрядчиком составляет документ, фиксирующий недостатки (дефекты) и сроки устранения недостатков. Указанный документ должен быть составлен не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня обнаружения таких недостатков.

4.6. В случае если Подрядчик нарушит срок устранения недостатков (дефектов) работ, установленный в документе, фиксирующем недостатки (дефекты), Заказчик вправе своими силами устранить такие недостатки или поручить их устранение третьим лицам и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) работ.

4.7. Датой полного исполнения Подрядчиком обязательств по Договору считается дата подписания актов выполненных работ по форме № КС-2 (в порядке, установленном постановлением Госкомитета России от 11.11.1999 г. № 100); справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 (утвержденной постановлением Госкомитета России от 11.11.1999 г. № 100).

4.8. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты поступления полного комплекта документации в соответствии с пунктом 3.3. Договора проводит проверку результатов выполненных работ в части их соответствия условиям Договора.

4.9. В случае выявления при приемке работ приемочной комиссией недостатков и/или невыполненных (полностью или частично) работ, составляется Акт выявления дефектов и недостатков с установлением Подрядчику срока для исправления недостатков. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте. При невыполнении Подрядчиком обязанности устранить выявленные недостатки в установленные Заказчиком сроки Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возложением на Подрядчика обязанности по возмещению всех понесенных расходов и убытков.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик обязан:

5.1.1. Предоставить Подрядчику доступ к месту проведения ремонта.

5.1.2. Предоставить Подрядчику точку для подключения электросварочной и другой аппаратуры к электросетям.

5.1.3. Обеспечить беспрепятственный доступ по представленному списку работников Подрядчика в те помещения объекта, где проводятся ремонтные работы, для проведения ими работ в соответствии с настоящим Договором.

5.1.4. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполняемых работ

5.1.5. Обеспечить оплату выполненных работ в соответствии с договорной стоимостью работ в порядке, установленном частью 2 настоящего Договора, в соответствии с актами выполненных работ с вычетом из неё соответствующего размера неустойки (штрафа, пени) в случае ее начисления.

5.1.6. Консультировать Подрядчика по вопросам исполнения настоящего Договора.

5.1.7. При обнаружении в ходе осуществления контроля и надзора за выполнением работ отступлении от условий Договора, которые могут ухудшить качество работ, или иных недостатков, немедленно заявить об этом Подрядчику в виде официального письма за подписью руководителя организации Заказчика.

5.1.8. При обнаружении несоответствия качества, объема и стоимости выполненных Подрядчиком работ требованиям Договора вызвать ответственного представителя Подрядчика для представления разъяснений в отношении выполненных работ.

5.1.9. Исполнять иные обязательства, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Договором.

5.2. Заказчик вправе:

5.2.1. Осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком настоящего Договора путем проверки качества, объемов и сроков выполнения работ, а также контроль за качеством представленных Подрядчиком материалов, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.2.2. В целях осуществления строительного контроля Заказчик вправе в любое время по своему усмотрению привлечь специализированную организацию, которая вправе, действуя по поручению и в интересах Заказчика, осуществлять мероприятия по строительному контролю, предусмотренные Законодательством и договором с такой специализированной организацией.

5.2.3. В случае полного или частичного невыполнения условий настоящего Договора по вине Подрядчика вправе требовать у него соответствующего возмещения убытков и уплаты неустойки.

5.3. Подрядчик обязан:

5.3.1. До начала проведения работ предоставить Заказчику список работников, которые будут производить ремонтные работы. В случае увольнения работника или болезни, Заказчику также сообщается информация о вновь принятых работниках.

5.3.2. Самостоятельно приобрести материальные ресурсы надлежащего качества, необходимые для исполнения настоящего Договора.

5.3.3. Поставить на строительную площадку необходимые материалы, конструкции, комплектующие изделия и осуществлять их приемку, разгрузку, складирование и хранение в период ремонтных работ.

5.3.4. Обеспечить в ходе проведения работ на Объекте выполнение мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности, охране труда, рациональному использованию территории, охране окружающей среды (зеленых насаждений и земли), а также установить информационные щиты (при необходимости), указатели, предупреждающие таблички, знаки. Предписания контролирующих органов об устранении нарушений требований безопасности, иных обязательных требований выполняются силами и за счет Подрядчика.

5.3.5. При выполнении работ принимать меры, обеспечивающие сохранность существующих коммуникаций, дорог, земельных насаждений, растительного слоя грунта, малых форм благоустройства и т.п. Повреждения, возникшие по вине Подрядчика, устраняются за счет Подрядчика.

5.3.6. Осуществлять систематическую, а также по завершению работ окончательную уборку рабочих мест от остатков материалов, отходов и самостоятельно их вывозить.

5.3.7. Обеспечить сохранность материалов, конструкций, изделий и оборудования, находящихся на Объекте, в период выполнения работ и несет риски случайной гибели или случайного повреждения материалов, конструкций, изделий и оборудования до передачи результата работ Заказчику.

5.3.8. Своими силами и средствами выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, и сдать работы Заказчику в состоянии, соответствующем нормативной документации.

5.3.9. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

– возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работы;

– иных, независящих от Исполнителя обстоятельств, которые грозят годности, прочности или иным показателям качества результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

В случае невыполнения данного обязательства Исполнитель не вправе при предъявлении к нему требований, касающихся годности и качества результата выполненной работы, ссылаться на указанные обстоятельства.

5.3.10. Выполнять работу таким образом, чтобы ее выполнение не привело к повреждению имущества Заказчика и не повлияло на снижение или потерю прочности, работоспособности, устойчивости, надёжности имущества Заказчика, расположенного в месте

выполнения работы или рядом с ним. Возместить в полном объёме ущерб и убытки, причинённые Заказчику в ходе выполнения работы.

5.3.11. Осуществлять за свой счет устранение недостатков и дефектов, выявленных при приеме работ и в период гарантийной эксплуатации объекта.

5.3.12. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям Договора и не являются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.3.13. Передать Заказчику за три календарных дня до начала приемки выполненных работ исполнительную документацию, необходимую для приемки работ. После выполнения всех работ составить Акт о полном исполнении Договора.

5.3.14. В десятидневный срок после подписания акта о полном исполнении Договора в присутствии Заказчика вывезти с места проведения капитального ремонта и с прилегающей территории принадлежащее ему имущество.

5.3.15. Исполнять иные обязательства, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Договором.

5.4. Подрядчик вправе:

5.4.1. Запрашивать и получать в установленном порядке у Заказчика информацию, необходимую для выполнения настоящего Договора.

5.4.2. Получать консультации у Заказчика по вопросам выполнения настоящего Договора.

5.4.3. Досрочно исполнить обязательства по настоящему Договору.

5.4.4. Требовать приемки выполненных в полном объеме работ в установленном Договором порядке.

5.4.5. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с условиями Договора.

6. Требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий качества работ, к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара используемого для выполнения работ

6.1. Подрядчик гарантирует соответствие качества выполненных работ требованиям СНиП, ГОСТ, технических условий, технических регламентов, а также условиям Договора.

6.2. На материалы, используемые в работе, Подрядчиком предоставляются сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество используемых материалов и конструкций.

6.3. Гарантийный срок на выполняемые по настоящему Договору работы составляет 60 (шестьдесят) месяцев с даты подписания Сторонами Акта о полном исполнении Договора.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в настоящем пункте Договора, к соответствующим элементам работ применяются повышенные гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие соответствующие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

6.4. Если в течение гарантийного срока выявится, что работы (отдельные виды работ) выполнены с дефектами и недостатками, в том числе скрытыми, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств и (или) использования материалов, которые не соответствуют сертификатам качества или требованиям настоящего Договора, то Заказчик совместно с Подрядчиком составляет документ, фиксирующий недостатки, сроки устранения недостатков. Указанный документ должен быть составлен не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня обнаружения таких недостатков.

6.5. Для участия в составлении документа, фиксирующего недостатки, выявленные в течение гарантийного срока, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения указания о выявленных недостатках от

Заказчика, направить своего ответственного представителя.

6.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания документа, фиксирующего недостатки, Заказчик составляет односторонний документ о выявленных недостатках и сроках их устранения Подрядчиком.

6.7. Подрядчик обязан устранить выявленные дефекты и недостатки за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки. Если Подрядчик не устраняет недостатки в сроки, согласованные с Заказчиком, Заказчик имеет право устранить дефекты и недостатки силами третьих лиц за счет Подрядчика. При этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков, а на части работ, по которым проводилось устранение недостатков, устанавливается новый гарантийный срок, равный основному гарантийному сроку. Указанный срок исчисляется со дня обращения Заказчика с требованием об устранении недостатков и дефектов по день устранения включительно.

6.8. Гарантия качества работ распространяется на все элементы работ, включая использованные для выполнения работ материалы, конструкции, изделия и оборудование.

7. Ответственность Сторон по Договору

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Договором, другая сторона вправе потребовать уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, Заказчик вправе потребовать уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки устанавливается договором в размере 0,01% от суммы неисполненных обязательств.

Подрядчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

В случае ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, Заказчик вправе потребовать уплату штрафа за неисполнение/ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, который устанавливается в размере 10 % от цены Договора.

7.4. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

7.5. Заказчик не несет ответственности за сохранность материалов и оборудования, используемых Подрядчиком в процессе производства работ.

7.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до их приемки Заказчиком в установленном Договором порядке несет Подрядчик.

8. Форс-мажор

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, если такое неисполнение является следствием действия непреодолимой силы и их

последствий: землетрясение, наводнение, пожар, ураган, смерч, другие признанные официально стихийные бедствия, а также военные действия, массовые заболевания, забастовки, ограничения перевозок, запрет торговых операций вследствие применения международных санкций и другие обстоятельства, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

8.2. При наступлении таких обстоятельств, срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Договора в срок.

8.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

8.4. Если обстоятельства, указанные в п. 8.1 Договора, будут длиться более одного календарного месяца с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон в возможно короткий срок проведут переговоры с целью выявления наиболее приемлемых для Сторон альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

9. Срок действия Договора

9.1. Настоящий Договор вступает в силу от даты его подписания обеими Сторонами и действует до «___» _____ 2018 года, а в части гарантийных обязательств и обязательств по оплате – до их полного исполнения.

10. Порядок урегулирования споров

10.1. Стороны принимают меры к тому, чтобы любые спорные вопросы, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения настоящего Договора, были урегулированы путем переговоров.

10.2. В случае возникновения претензий относительно исполнения одной Стороной своих обязательств по настоящему Договору другая Сторона может направить претензию в письменной форме. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему Договору, Сторона, которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 5-ти рабочих дней от даты ее получения.

10.3. При невозможности урегулирования споров путем переговоров споры разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством.

11. Условия расторжения Договора

11.1. Расторжение Договора допускается по согласованию Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

12. Прочие условия Договора

12.1. В случае изменения своих реквизитов, указанных в Договоре, Подрядчик обязан в течение 3 (трех) календарных дней уведомить об этом Заказчика и сообщить новые реквизиты. В противном случае все риски, связанные с направлением Подрядчику документов или перечислением денежных средств на указанный в Договоре счет, несет Подрядчик.

12.2. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

12.3.Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

12.4.Ниже перечисленные документы образуют приложения к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1: Техническое задание

Приложение № 2: Локальный сметный расчет на выполнение работ по капитальному ремонту кровли _____.

Приложение № 3: График выполнения работ
Приложение № 4: Форма Акта освидетельствования скрытых работ.

13. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Заказчик **Подрядчик**

Приложение № 1 к договору
от «___»_____2018 г. № _____

Техническое задание
выполнение ремонта пола в здании гаража ГПОУ «Сыктывкарский автомеханический техникум», находящегося по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, д. 16/3

Приложение № 2 к договору
от «___»_____2018 г. № _____

Локальный сметный расчет
(предоставляется Подрядчиком до подписания Договора)

Приложение № 3 к договору
от «___»_____2018 г. № _____

График выполнения работ

№	Наименование работ	Срок начала выполнения работ	Срок завершения выполнения работ
1	2	3	4
1	**Выполнение ремонта пола в здании гаража ГПОУ «Сыктывкарский автомеханический техникум», находящегося по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, д. 16/3**	с момента подписания Договора	не позднее «___» _____ 2018г. (включительно)
1.1.	**Описание конкретной работы**	«___» _____ 2018г.	«___» _____ 2018г.
1.2.	**Описание конкретной работы**	«___» _____ 2018г.	«___» _____ 2018г.
	…….		

ЗАКАЗЧИК:
_____ /_____/
«___» _____ 20__ г.

М.П.

ПОДРЯДЧИК:
_____ /_____/
«___» _____ 20__ г.

М.П. *(при наличии)*

Приложение № 4 к договору
от «___»_____2018 г. № _____

Форма

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ГПОУ «Сыктывкарский автомеханический техникум
(должность)

_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

АКТ
освидетельствования скрытых работ

«_____»
(наименование объекта)

от «__»_____2018 г.

Представитель Заказчика _____
_____
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего капитальный ремонт _____
_____
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительный контроль
_____
_____
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____
_____
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего капитальный ремонт, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию_____
_____
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:
_____
_____
(наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

произвели осмотр работ, выполненных _____
(наименование лица, осуществляющего строительство, выполнившего работы)
_____
_____

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы _____
_____
(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектной документации _____
_____
_____
(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации, сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной документации)

3. При выполнении работ применены _____
(наименование строительных материалов, изделий)
_____
со ссылкой на сертификаты (или другие документы, подтверждающие качество)

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям:
_____
(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных
_____
_____
и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.)

5. Даты: начала работ «___» _____ 200__ г.
окончания работ «___» _____ 200__ г.

6. Работы выполнены в соответствии с _____
(указываются наименование, статьи
_____
_____
(пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, разделы проектной документации)

7. Разрешается производство последующих работ по _____
_____
_____
(наименование работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)

Дополнительные сведения_____
_____
_____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения: _____
_____
_____

Представитель Заказчика _____
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего капитальный ремонт
_____
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительный контроль
_____
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации
_____
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц:_____
(должность, фамилия, инициалы, подпись)